Ziemitz, Paradies am Peenestrom

Ferienwohnung - Ferienhaus - Apartment - besondere Übernachtung

Sauzin OT Ziemitz

Beschreibung

Entfliehen sie dem Alltagsstress und genießen Sie die Ruhe in unserer Anlage! Auf einem fast 5.000m² großen, parkähnlichen Grundstück mit altem Baubestand und direktem Zugang zum Peenestrom erwartet Sie eine idyllische Umgebung, um dem Alltagsstress zu Entfliehen. Eine große Liegewiese lädt zum Entspannen ein.
Die hochwertige Maisonette-Wohnung bietet ausreichend Platz für 4 Personen. Zur Wohnung in der 1. Und 2. Etage führt eine Außentreppe. In der 1 Etage erwartet Sie ein kleiner Flur mit einem großen Wandschrank mit vielen Verstaumöglichkeiten. Von hier geht zum einen das Badezimmer mit Badewanne, Waschbecken, WC und Waschmaschine ab. Daneben befindet sich das erste Schlafzimmer mit einem breiten Doppelstockbett (unten 1,40m oben 0,90m breit) und einer Kommode mit Flat-TV.

Am Ende des Flurs befindet sich der großzügige Wohnraum mit einer offenen, vollständig ausgestatteten Küche. Ein großer, hölzerner Esstisch bietet ausreichend Platz für bis zu 6 Personen. Eine gemütliche Couch und ein Sitzkissen laden zum gemeinsamen Entspannen vor dem großen Flat-TV ein. Ein Kamin verspricht auch bei nicht so gutem Wetter ein gemütliches Ambiente.
Über eine Holztreppe gelangen Sie in das zweite Obergeschoss, wo sich ein behaglich eingerichtetes Schlafzimmer mit breitem Boxspringbett und ausreichend Stauraum befindet.

Genießen Sie die Abendsonne auf dem kleinen Balkon im 1. Stock oder entspannen Sie auf der möblierten Terrasse im Garten mit Blick auf den Peenestrom. Hier können Sie bereits zum Frühstück das herrliche Ostseewetter der Sonneninsel genießen.

Bitte beachten sie, dass Rücksichtnahme aufgrund der ruhesuchenden Gäste und Eigentümer erforderlich ist. Hunde sind auf dem Grundstück an der Leine zu führen, um die friedliche Atmosphäre zu bewahren und die Katze auf dem Grundstück zu schützen.

Erbaut: 1998
Letzte Renovierung: 2020
Sprachen: englisch, deutsch

Ziemitz - Paradies "Am Peenstrom"

Maisonettewohnung im ruhigen Ziemitz, direkt am Peenestrom.
Maximal 5 Personen inklusive Kind bis 14 Jahre finden hier genug Platz, um einen wunderschönen Aufenthalt auf der Sonneninsel Usedom zu verbringen. Kleinkinder bis 3 Jahre übernacten hier kostenfrei!
Unser "Paradies am Peenestrom" erstreckt sich über zwei Etagen. Im ersten Obergeschoß befindet sich eine komplett ausgestattete Küche mit Esstisch und angrenzendem Wohnzimmer mit großer Couch-Ecke, Kamin und Flat-TV. Das Badezimmer mit Badewanne und Waschmaschine, sowie das "Kinder"-Schlafzimmer mit Doppelstockbett und Fernseher befinden sich ebenfalls hier. Das zweite Schlafzimmer mit Doppelbett liegt in der obersten Etage und kann über eine Treppe erreicht werden.
Im Korridor der ersten Etage befindet sich ein großer Einbauschrank mit viel Platz für all Ihre Urlaubssachen.
Im wohnungs-gebundenen Kellerabteil haben Sie zusätzlich die Möglichkeit Ihre privaten Sachen unterzustellen, wie zum Beispiel Ihre Fahrräder oder einen Kinderwagen.
NEU! Kleinkinder bis 3 Jahre übernachten bei uns kostenfrei!

Das WLAN ist in der gesamten Wohnung kostenfrei.
Für unsere kleinen Gäste stehen Ihnen ein Hochstuhl und ein Reisebett kostenfrei zur Verfügung, bei Bedarf geben Sie uns bitte bei der Buchung Bescheid, damit unser Service-Partner vor Ort alles für sie bereit stellen kann.
Wäschepakete (Bettwäsche und Handtücher) können Sie kostenpflichtig dazubuchen, auch hier bei Bedarf bitte bei der Buchung mit angeben bzw. bis spätestens 7 Tage vor Ihrer Anreise Bescheid geben.

Ein lieber Hund ist herzlich willkommen, bei mehreren Hunden, bitten wir Sie um Rücksprache.

Ausstattung Zimmer

Größe: 66 qm
Belegung max.: 5
Anzahl Schlafzimmer: 2
Tiere willkommen: ja
WLAN: ja
Nichtraucher: ja

Hinweise zu Haustieren

Ein lieber, familientauglicher Hund ist gestattet, bei Listenhunden oder mehreren Hunden bitten wir um Rücksprache.
Hunde sind auf der Anlage unbedingt an der Leine zu führen.
Ebenso bitte Rücksprache, wenn Sie andere Arten von Haustieren mitbringen möchten!

Allgemein: Doppelbett, Etagenbett, Fahrradraum abschließbar, familienfreundlich, Heizung, Hochstuhl, Kamin, Nichtraucher, Nichtraucherhaus, radfreundlich, Reise-/Kinderbett, Seeblick, Terrasse, wanderfreundlich

Außenanlage: Fahrradunterstellmöglichkeit, Garten zur Nutzung, hauseigener Strand/Seezugang, Parkplatz, Sitzecke im Garten

Küche: Backofen, Gefriermöglichkeit, Küche (offen), Kühlschrank, Mikrowelle, Spülmaschine

Sanitär: Dusche, Dusche/WC

Service: Tiere willkommen, Waschmaschine

Technik: WLAN, Kabel/Sat, TV - Flachbild

So haben Gäste nach ihrem Aufenthalt bewertet

6 von max. 6 Punkten bei 12 Bewertungen insgesamt

Punkte	1	2	3	4	5	6
Ausstattung Zimmer/Fewo	●	●	●	●	●	●
Sauberkeit	●	●	●	●	●	●
Service & Freundlichkeit	●	●	●	●	●	●
Lage der Unterkunft (wie beschrieben)	●	●	●	●	●	●
Beschreibung entsprach der Unterkunft	●	●	●	●	●	●
Preis-Leistung	●	●	●	●	●	●
Empfehlenswert	●	●	●	●	●	●

Allgemeine Lageinformationen

Usedom, bekannt als die sonnenreichste Insel Deutschlands, bietet neben 35 km traumhaften Sandstrand auch ein unvergleichliches Hinterland: 100 km Radwanderwege, 400 km Wanderwege, Wälder und Seen, malerische Fischerdörfer am Achterwasser und Peenestrom, Natur pur mit Seeadlern, Störchen, Graureihern und vielen anderen Tieren.

Der beschauliche und sehr gepflegte Ort Ziemitz ist ein Ortsteil von Sauzin, am Ende einer Halbinsel bei der Stadt Wolgast. Ziemitz besitzt einen Sportboothafen, wo sich der Peenestrom in die Krumminer Wieck erweitert.

Entfernungen

- Autobahn: 50 km
- Badestelle/Gewässer: 100 m
- Bäcker: 8 km
- Bahnhof: 6 km
- Geldautomaten/Bank: 7.5 km
- Bushaltestelle: 200 m
- Flughafen: 50 km
- Freizeitpark: 20 km
- Golfplatz: 37 km
- Krankenhaus/Klinik: 10 km
- Höhe über dem Meeresspiegel: 0 m
- Nachbar: 100 m
- Radweg: 100 m
- Restaurant: 2 km
- Schwimm-/Spaßbad: 14 km
- Strand: 10 km
- Supermarkt: 8 km
- Therme: 14 km
- Tourist-Information: 8 km
- Wanderweg: 100 m
- Zentrum: 2 km

Objekt ID: 140604